

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Куйбышева 11

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 68,9 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

-8 755

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 831	4 049	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	4 533	4 533
			2.банк.1,5%	100	100
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 831	4 049		4 633	4 633
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	2 714	1 118		4 241	4 241
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС					
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	2 714	1 118		4 241	4 241
итого по жилищным и коммунальным услугам	12 545	5 166		8 874	8 874
пени	3 663	1 509			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	16 208	6 675		8 874	8 874
Сумма переплаты (задолженности)					-2 199
процент оплаты		41,18			0
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					-10 954

Директор

И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Куйбышева д. 11**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 68,9

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

-8755

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
	ревизия эл.оборудования	257
февраль	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
март	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
апрель	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
май	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
июнь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
июль	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	62

август	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
	Ревизия эл.оборудования	390
сентябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
октябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
ноябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
декабрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	62
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	4 533